

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малый пр. П.С. д. 74

Общая площадь дома (м2): 4496,65 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1932
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 791 124,27 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 64 683,11 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	201 115,68	236 023,20	236 023,20	224 387,51		4 971,08	231 052,12
Содержание общ. имущ. МКД		439 988,40	439 988,40	417 911,39		394 755,70	45 232,70
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	91 718,17	
					<i>Транспортные расходы</i>	11 718,86	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	54 562,79	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	6 353,09	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	2 511,18	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	3 136,29	
					<i>трубочистные работы</i>	1 329,94	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	1 806,35	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	54 361,25	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	149 210,42	
					<i>Накладные расходы</i>	21 183,65	
Уборка и сан.очистка земельного участка		59 934,84	59 934,84	56 984,64		81 376,35	-21 441,51
Эксплуатация коллективных ПУ		37 273,80	37 633,71	35 724,23		35 752,02	1 881,69
Содержание и ремонт ПЗУ		186,96	186,96	184,56		186,96	0,00
Содержание и ремонт лифтов		14 931,36	14 931,36	14 875,27		24 188,70	-9 257,34
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		26 018,25	26 018,25	24 700,90		13 229,35	12 788,90
Управление многоквартирным домом		54 824,25	54 824,25	52 103,44		40 546,86	14 277,39
ИТОГО по дому		869 181,06	869 540,97	826 871,94		595 007,02	274 533,95
Полная задолженность дома по квартплате							791 124,27

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.